

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Perkembangan zaman yang cukup pesat, kebutuhan akan pembangunan di Indonesia pun terus menerus meningkat. Semakin meningkatnya perkembangan bidang konstruksi tersebut, maka tingkat kesulitan untuk mengelola dan menjalankan sebuah proyek akan semakin tinggi dan berakibat semakin panjang durasi waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan proyek tersebut. Untuk menyelenggarakan suatu proyek, salah satu faktor yang menentukan keberhasilan suatu proyek adalah tenaga kerja. Maka dari itu perlu adanya suatu perbaikan yang dapat dilakukan untuk dapat meningkatkan produktivitas dan kemampuan yang dimiliki oleh tenaga kerja yang terlibat dalam pekerjaan proyek konstruksi.

Untuk memperoleh proyek bangunan gedung konstruksi yang kuat dan kokoh, maka tidak hanya pondasi, tetapi kolom, balok dan plat lantai juga merupakan struktur yang utama dalam bangunan. Untuk mendapatkan struktur kolom, balok dan plat lantai yang kokoh dan efisien, maka di perlukan produktivitas dan metode kerja yang efektif. Produktivitas pada pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai dapat dipengaruhi oleh beberapa faktor, antara lain jenis pekerjaan yang akan dilakukan, tenaga kerja yang terlibat, peralatan yang digunakan, kondisi lingkungan kerja dan metode kerja yang dipakai.

Upaya untuk meningkatkan produktivitas bukanlah suatu pekerjaan yang mudah. Hal ini disebabkan banyaknya faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas suatu pekerjaan, sehingga setiap pekerjaan akan mempunyai faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas yang berbeda-beda. Peningkatan produktivitas dapat dilakukan salah satunya adalah dengan menggunakan metode kerja yang lebih produktif sehingga tenaga kerja hanya melakukan kegiatan-kegiatan yang diperlukan. Dengan demikian maka akan dapat mempersingkat waktu kegiatan yang diperlukan untuk menyelesaikan suatu pekerjaan.

Penelitian ini akan dilaksanakan pada Proyek Pembangunan Gedung Parkir dan Perkantoran FISIP Tahap II Universitas Brawijaya Malang. Hasil penelitian akan dituliskan dalam skripsi yang berjudul “Evaluasi Metode Kerja Pekerjaan Penulangan Kolom, Balok, dan Plat Lantai dengan menggunakan Metode *Time and Motion Study*” (Studi kasus : Proyek Pembangunan Gedung Parkir dan Perkantoran FISIP Tahap II Universitas Brawijaya Malang).

## 1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan uraian latar belakang di atas dapat dirumuskan masalah sebagai berikut :

1. Bagaimana metode kerja tukang besi pada pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai pada Proyek Pembangunan Gedung Parkir dan Perkantoran FISIP Tahap II Universitas Brawijaya Malang dengan metode *time and motion study*?
2. Berapa produktivitas tukang besi pada pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai pada Proyek Pembangunan Gedung Parkir dan Perkantoran FISIP Tahap II Universitas Brawijaya Malang?
3. Adakah pengaruh produktivitas tukang besi pada pekerjaan penulangan kolom, balok, dan plat lantai terhadap waktu?
4. Faktor variabel apa yang paling dominan yang berpengaruh terhadap produktivitas?

## 1.3 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari studi tugas akhir ini adalah :

1. Untuk mengetahui metode kerja yang digunakan oleh tukang besi pada pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai dengan metode *time and motion study*.
2. Untuk menghitung produktivitas tukang besi pada pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai.

3. Untuk membandingkan produktivitas pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai berdasarkan metode kerja yang digunakan.
4. Untuk mengetahui faktor variabel paling dominan terhadap produktivitas.

#### **1.4 Manfaat Penelitian**

Adapun manfaat dari penelitian ini yaitu :

1. Bagi peneliti dapat menambah wawasan dan pengetahuan terutama di bidang manajemen konstruksi. Serta bermanfaat dalam menerapkan ilmu yang telah diperoleh selama kuliah di program studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Malang.
2. Bagi rekan – rekan mahasiswa dapat dijadikan sebagai referensi tambahan dalam menyusun tugas akhir dan bahan kuliah yang berkaitan dengan penelitian ini.
3. Bagi perusahaan kontraktor dapat memberi masukan, gambaran, serta perbaikan konsep yang baik dalam pelaksanaan proyek konstruksi.

#### **1.5 Batasan Masalah**

Untuk menghindari perluasan masalah tersebut, maka perlu batasan masalah pada studi ini, yaitu :

1. Penelitian hanya dilakukan pada Proyek Pembangunan Gedung Parkir dan Perkantoran FISIP Tahap II Universitas Brawijaya Malang.
2. Pengamatan difokuskan di lantai 8 pada produktivitas tukang besi pekerjaan penulangan kolom, balok dan plat lantai.
3. Tidak membahas Rencana Anggaran Biaya (RAB).
4. Pengamatan hanya dikhususkan pada tukang besi yang bersangkutan.